Algemene verkoop-, verhuur- en leveringsvoorwaarden van: Wico Units B.V. - Kromzaad 9, 4703 RD ROOSENDAAL Inschrijfnummer K.v.K. voor Zeeland: 22.065.882

Artikel 1 Toepasselijkheid

Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten van Wico Units B.V. gevestigd te Tholen. hierna te noemen Wico Units.
De wederpartij van Wico Units zal in het navolgende worden angeduid als opdrachtgever.
De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten; deze maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien en voor zover beide partijen zulks schriftelijk zijn overeengekomen.
Het door opdrachtgever zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepasselijkheid ervan.
Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.

Artikel 2 Overeenkomsten

2.1 Overeenkomsten worden slechts door schriftelijke aanvaarding of bevestiging van Wico Units bindend dan wel door het feitelijk uitvoeren van de betreffende opdracht door Wico Units[1], tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
2.2 De overeenkomst, inclusief de daarop van toepassing zijnde (algemene) voorwaarden geeft de volledige inhoud weer van de rechten en verplichtingen van partijen en treedt in plaats van alle daaraan voorafgaande schriftelijke en mondelinge afspraken, verklaringen en/of uitlatingen van partijen.
2.3 Aanvullingen of wijzigingen op de algemene voorwaarden en/of wijzigingen of aanvullingen op de overeenkomst worden eerst door de schriftelijke bevestiging van Wico Units bindend.

Artikel 3 Aanbiedingen

3.1 Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten, levertijden etc. van Wico Units zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anderszins is vermeld. Indien een offerte c.q. aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door opdrachtgever aanvaard, dan heeft Wico Units het recht haar aanbod binnen een redelijke termijn na ontvangst van de aanvaarding, te herroepen.
3.2 Getoonde modellen, tekeningen e.d. gelden slechts ter aanduiding. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij partijen uitdrukkelijk anders zijn overeengekomen.

Artikel 4 Inschakeling derden

Wico Units is bevoegd ter uitvoering van hetgeen is overeengekomen derden in te schakelen.

Artikel 5 Levering

5.1 Opgegeven levertijden en termijnen zijn geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet-tijdige levering dient Wico Units derhalve schriftelijk in gebreke te worden gesteld en een redelijke termijn voor nakoming te worden gegund. Onder levering wordt ook verstaan het plaatsen van de units op de overeengekomen standplaats.
5.2 Bij levering in gedeelten wordt elke levering als een afzonderlijke transactie beschouwd.
5.3 Het risico van de geleverde zaken gaat over op opdrachtgever op het moment van levering.
5.4 Opdrachtgever is verplicht Wico Units tijdig de nodige aan- en afvoerinstructies te doen toekomen. Ter plaatse van het aanvoeradres moet opdrachtgever voor voldoende losfaciliteiten zorgdragen.
5.5 Opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen tijdig over de voor oplevering, gebruik en ontmanteling van de units vereiste vergunningen en goedkeuringen te beschikken. De daaraan verbonden kosten zijn voor rekening van opdrachtgever.
5.6 Indien het niet mogelijk blijkt de zaken aan opdrachtgever te leveren wegens een oorzaak in de sfeer van opdrachtgever, heeft Wico Units het recht de zaken voor rekening en risico van opdrachtgever op te slaan. Wico Units stelt opdrachtgever schriftelijk in kennis van de verrichte opslag en stelt daarbij tevens een redelijke termijn waarop opdrachtgever Wico Units in staat moet stellen de zaken te leveren. Afname wordt geacht te zijn geweigerd indien de levering onmogelijk is gebleken. De dag waarop afname wordt geweigerd, geldt als dag van levering.
5.7 Indien opdrachtgever ook na verloop van de door Wico Units gestelde redelijke termijn, als bepaald in het 5° lid van dit artikel, in gebreke blijft aan zijn verplichtingen te voldoen, is opdrachtgever door het enkele verloop van 1 maand, gerekend vanaf de datum van opslag in verzuim en heeft Wico Units het recht de overeenkomst schriftelijk en met onmiddellijke ingang, zonder voorafgaande of nadere ingebrekestelling, zonder rechterlijke tussenkomst en zonder tot vergoeding van schaden, kosten en rente gehouden te zijn, te ontbinden.
5.8 Het voorafgaande laat de verplichting van opdrachtgever de overeengekomen c.q. bedongen c.q. verschuldigde prijs, alsmede eventuele opslag- danwel vertragingskosten en/of andere kosten, te voldoen onverlet.
5.9 Levering geschiedt éénmalig op een door opdrachtgever opgegeven adres ook al zijn de bestelde zaken door opdrachtgever bestemd om over verschillende adressen te worden gedistribueerd. Opdrachtgever staat alsdan in voor een goede bereikbaarheid met een vrachtwagen van de plaats van bestemming c.q. losplaats en is verantwoordelijk voor de uitlading c.q. lossing.
5.10 Wico Units is bevoegd om terzake van de nakoming van financiële verplichtingen van opdrachtgever vooruitbetaling of zekerheid van hem te verlangen alvorens te leveren.
5.11 Levertijden worden opgeschort indien en zolang opdrachtgever niet heeft voldaan aan zijn uitstaande betalingsverplichtingen jegens Wico Units, dan wel zolang opdrachtgever niet of niet adequaat heeft voldaan aan zijn verplichting tot verstrekken van de voor levering noodzakelijke informatie, dan wel levering niet mogelijk blijkt c.q. geweigerd wordt in de zin van het 5[e] lid van dit artikel.
5.12 Wico Units is niet aansprakelijk voor schade welke het gevolg is van het niet nakomen van levertijden of andere termijnen.

Artikel 6 Voortgang

6.1 Wanneer de leveringen door oorzaken buiten de schuld van Wico Units niet normaal of zonder onderbreking kunnen geschieden, is Wico Units gerechtigd de daaruit voortvloeiende meerdere kosten aan opdrachtgever in rekening te brengen.
6.2 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst of een onderdeel daarvan door een niet aan Wico Units te wijten oorzaak de overeenkomst slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, zal Wico Units hierover met opdrachtgever in overleg treden.
6.3 Indien de verplichting tot overleg uit het 2e lid door Wico Units is nageleefd, en vervolgens blijkt tijdens de uitvoering van de door Wico Units aangenomen werken dat deze redelijkerwijs niet uitvoerbaar zijn, hetzij ten gevolge van de voor Wico Units onvoorziene omstandigheden, hetzij door overmacht, heeft Wico Units het recht te verderen dat de aan Wico Units verstrekte opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering van het werk redelijkerwijs mogelijk wordt, behoudens wanneer ten gevolge van deze onvoorziene omstandigheden of overmacht de uitvoering van het werk onmogelijk is geworden. Wico Units heeft alsdan recht op volledige vergoeding van de reeds door Wico Units verrichte werkzaamheden. Wico Units wijst opdrachtgever daarbij op de financiële consequenties (de overeengekomen gewijzigde uitvoering wordt als meer en/of minder werk verrekend).
6.4 Alle onkosten welke door Wico Units worden gemaakt ten verzoeke van opdrachtgever komen geheel voor rekening van laatstgenoemde, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 7 Huurprijs

7.1 De huurprijs (exclusief B.T.W.) wordt, tenzij anders schriftelijk overeengekomen, berekend per week, waarbij een gedeelte van een week als gehele week in aanmerking wordt genomen. De huurprijs wordt vooraf berekend en is overeengekomen in de onderliggende huurovereenkomst.
7.2 Voor rekening van opdrachtgever komen voorts alle aanvullende kosten waaronder begrepen rechten of belastingen die terzake van of in verband met de huurovereenkomst worden geheven alsmede eventuele bekeuringen en administratieve boetes in verband met het gebruik van het gehuurde door opdrachtgever.
7.3 Naast de huurprijs komt voor rekening van opdrachtgever de kosten van verpakking, transport, plaatsing en ontmanteling van de gehuurde zaken, alsmede service en onderhoudskosten, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
7.4 Wico Units heeft het recht de huurprijs jaarlijks te herzien op basis van de inflatie van het voorafgaand jaar. De verhoging gaat in per 1 januari en wordt zo nodig met terugwerkende kracht berekend.

Artikel 8 Waarborgsom

8.1 Wico Units heeft het recht een redelijke waarborgsom te verlangen.
8.2 De waarborgsom is geen vooruitbetaling op de verschuldigde huursom. Bij het einde van de huurovereenkomst kan Wico Units door opdrachtgever verschuldigde bedragen compenseren met de waarborgsom. De waarborgsom wordt teruggegeven indien vast staat dat opdrachtgever aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 9 Duur van de huurovereenkomst

9.1 De overeengekomen huurperiode geldt voor hele weken, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
9.2 De huur vangt aan op het moment van de dag waarop het materieel het terrein van Wico Units verlaat en eindigt op het moment van de dag van terugleverings op het terrein van Wico Units.
9.3 Vertragingen die ontstaan tijdens laden, lossen en transport buiten de schuld van Wico Units alsmede de reparatietijd voor reparaties die het gevolg zijn van nalatigheid van opdrachtgever, worden eveneens onder de huurperiode begrepen.
9.4 Voor iedere hele dag vertraging in de teruggave van de gehuurde zaken na het verstrijken van de overeengekomen huurperiode, is opdrachtgever een vergoeding verschuldigd gelijk aan de huurprijs, onverminderd het recht van Wico Units op volledige schadevergoeding.

Artikel 10 Transport

10.1 Transport van de zaken geschiedt door, dan wel in opdracht van Wico Units, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.
10.2 Transportkosten zijn geheel voor rekening van opdrachtgever De tarieven zijn gebaseerd op de reistijd en de tijd voor laden en lossen van de wagen die de gehuurde zaken aflevert.
10.3 Eventuele vertragingen die niet zijn veroorzaakt door nalatigheid aan de zijde van Wico Units zoals wachttijd, slechte bereikbaarheid, veiligheidsinstructies etc.) komen voor rekening van opdrachtgever. Deze worden als meerkosten transport doorberekend, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
10.4 Transportkosten worden altijd van tevoren afgesproken, eventuele kraankosten zijn altijd voor rekening van opdrachtgever, tenzij anders schriftelijk is overeengekomen.
10.5 Indien partijen afspreken dat de gehuurde zaken door of namens Wico Units worden opgehaald, dient opdrachtgever ervoor te zorgen dat hij tenminste 48 uren van tevoren (weekend en feestdagen niet meegerekend) aan Wico Units heeft medegedeeld op welke datum en welk tijdstip Wico Units de gehuurde zaken kan komen ophalen. Zijn de gehuurde zaken op het door opdrachtgever aangegeven tijdstip niet gereed voor transport, dan worden alle extra kosten die hierdoor voor Wico Units ontstaan direct op opdrachtgever verhaald.
10.6 Niet-geaccepteerde zaken worden door Wico Units, voor rekening en risico van opdrachtgever, opgeslagen, één en ander conform het bepaalde in artikel 5.
10.7 Mocht opdrachtgever besluiten de zaken zelf te vervoeren, dan is opdrachtgever volledig aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende schade ed. Opdrachtgever is in zo'n geval aansprakelijk voor eventuele door Wico Units geleden schade.
10.8 Opdrachtgever zal in dat geval zorgdragen voor een transportverzekering van minimaal het in de overeenkomst schriftelijk overeengekomen bedrag. Indien opdrachtgever niet voldoet aan deze bepaling, blijft opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade en kosten die hieruit ontstaan.

Artikel 11 Reclames/Retourzendingen

11.1 Opdrachtgever is verplicht direct bij het in ontvangst nemen van de zaken tot controle ervan over te gaan. Indien zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken worden geconstateerd, dient zulks te worden aangetekend op de vrachtbrief en/of begeleidingsbon en binnen 48 uur schriftelijk ter kennis van Wico Units te worden gebracht.
11.2 Overige reclames dienen per aangetekend schrijven binnen 4 werkdagen na ontvangst van de zaken aan Wico Units te worden gemeld. Bij gebreke van tijdige reclame vervallen alle vorderingen van opdrachtgever terzake storingen of gebreken. Wico Units heeft het recht kosten die het gevolg zijn van een redelijkerwijs aan opdrachtgever toe te rekenen oorzaak bij opdrachtgever in rekening te brengen.
11.3 A. Indien er door Wico Units, bij of na het retourneren van de zaken, gebreken e.d. aan de zaken worden geconstateerd, heeft opdrachtgever een termijn van 5 dagen, waarbinnen opdrachtgever de gebreken e.d. kan komen bezichtigen. Alsdan kunnen tussen partijen nadere afspraken worden gemaakt ter afwikkeling van de schade. Deze afspraken dienen schriftelijk te worden vastgelegd.
B. Indien opdrachtgever geen gebruik maakt van de in sub a gestelde termijn, danwel er geen nadere afspraken worden gemaakt, zal de schade door Wico Units binnen 8 dagen na deze termijn voor rekening van opdrachtgever worden hersteld.
C. Mocht opdrachtgever niet in staat zijn om binnen de in sub a gestelde termijn de zaken te controleren, dan kan opdrachtgever bij Wico Units om uitstel aanvragen. Eventuele kosten in verband met het niet kunnen verhuren van de zaken gedurende dit uitstel, zullen bij opdrachtgever in rekening worden gebracht tenzij opdrachtgever instemt met de reparatie van de zaken op zijn rekening.
11.4 Indien bovengemelde reclame niet binnen de daar bedoelde termijnen aan Wico Units is kenbaar gemaakt, worden de zaken geacht in goede staat te zijn ontvangen. Gebreken die na de overeengekomen termijnen aan Wico Units worden gemeld, zullen te allen tijde voor rekening van opdrachtgever worden hersteld.
11.5 Wico Units dient in staat te worden gesteld om een klacht van opdrachtgever te onderzoeken.
11.6 Reclames schorten de betalingsverplichting van opdrachtgever niet op.
11.7 Indien retourzending van de geleverde zaken noodzakelijk blijkt, geschiedt die slechts voor rekening en risico van Wico Units indien laatstgenoemde daarmee vooraf schriftelijke heeft ingestemd.
11.8 Indien de zaken na aflevering van aard en/of samenstelling zijn veranderd, geheel of gedeeltelijk zijn be- of verwerkt, beschadigd of overgepakt, vervalt elk recht op reclame.
11.9 In geval van terechte reclames zal Wico Units uitsluitend naar haar keuze de schade herstellen dan wel gebrekkige zaken vervangen, Voor het overige ontstaat voor opdrachtgever nimmer enig recht op welke vergoeding dan ook.
11.10 Facturen worden geacht door opdrachtgever te zijn geaccepteerd en akkoord bevonden, tenzij opdrachtgever uiterlijk binnen acht dagen na factuurdatum middels aangetekend schrijven daartegen bezwaar heeft gemaakt.

Artikel 12 Aansprakelijkheid/Garantie

12.1 Wico Units handelt zoals van een bedrijf in haar branche mag worden verwacht en is slechts aansprakelijk voor schade, met inbegrip van gevolgschade, voor zover deze het gevolg is van schuld, grove schuld, grove nalatigheid en/of opzet aan de zijde van Wico Units.
12.2 Het sub 1 bepaalde geldt ook ten aanzien van personeelsleden en/of andere derden die Wico Units bij de uitoefening van zijn overeenkomst inschakelt.
12.3 Onverminderd het bepaalde in de overige leden van dit artikel wordt de aansprakelijkheid van Wico Units - uit welke hoofde ook - beperkt tot het bedrag van de netto prijs van de geleverde zaken.
12.4 Onverminderd het bepaalde in het vorige lid van dit artikel is Wico Units nimmer gehouden tot schadevergoeding welke meer bedraagt dan het verzekerde bedrag, voor zover de schade gedekt en uitgekeerd wordt door een door Wico Units gesloten verzekering.
12.5 Indien zich in de geleverde zaken zichtbare fouten, onvolkomenheden en/of gebreken voordoen, die reeds op het moment van levering aanwezig moeten zijn geweest, verplicht Wico Units zich die zaken kosteloos te vervangen.
12.6 Wico Units staat in voor de gebruikelijke kwaliteit en deugdelijkheid van het geleverde; de feitelijke levensduur ervan kan nimmer worden gegarandeerd.
12.7 A. In alle gevallen is de termijn waarbinnen Wico Units tot vergoeding van schade kan worden aangesproken beperkt tot 6 maanden.
B. Ingeval opdrachtgever een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, geldt een maximale termijn van 1 jaar.
12.8 Zo door Wico Units geleverde zaken door de fabrikant van een garantie zijn voorzien, zal die garantie op gelijke wijze tussen partijen gelden.
12.9 Opdrachtgever verliest diens rechten jegens Wico Units, is aansprakelijk voor alle schade en vrijwaart Wico Units tegen iedere aanspraak van derden terzake van vergoedingen van schade (direct en indirect) indien en voor zover:
A. voormelde schade is ontstaan door ondeskundig en/of met instructies van Wico Units strijdig gebruik en/of ondeskundige bewaring (opslag in originele verpakking) van de afgeleverde zaken door opdrachtgever dan wel door ongeschiktheid van de zaken voor het doel waarvoor opdrachtgever de zaken heeft gebruikt;
B. voormelde schade is ontstaan doordat opdrachtgever niet conform de door Wico Units gegeven instructies en/of adviezen heeft gehandeld;
C. voormelde schade is ontstaan door fouten c.q. onjuistheden in gegevens, (materialen), informatiedragers e.d. die door of namens opdrachtgever aan Wico Units zijn verschaft en/of voorgeschreven.

Artikel 13 Betaling

13.1 Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum zonder enige korting, inhouding of verrekening, ook indien conform artikel 5 niet kan worden geleverd.
13.2 Indien een factuur wordt verstuurd en indien deze na het verstrijken van de overeengekomen termijn niet volledig is betaald:
A. zal vanaf dat tijdstip aan opdrachtgever een kredietbeperkingstoeslag ter grootte van 2% in rekening worden gebracht, zonder dat hiertoe een nadere ingebrekestelling zal zijn vereist;
B. zal opdrachtgever aan Wico Units een vertragingsrente verschuldigd zijn ter grootte van 2% per maand cumulatief te berekenen over de hoofdsom. Gedeelten van een maand worden in deze als volle maanden aangemerkt;
C. zal opdrachtgever, na daartoe door Wico Units te zijn gemaand, terzake van buitengerechtelijke kosten minimaal verschuldigd zijn 15% van de som van de hoofd- som en de vertragingsrente met een minimum van € 500,00.
D. alle kosten van invordering van het door opdrachtgever verschuldigde, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten, zijn voor rekening van opdrachtgever.
13.3 Wico Units heeft het recht in voorgaande of daarmee vergelijkbare omstandigheden, zonder nadere ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst de overeenkomst geheel of gedeeltelijk worden ontbonden, al dan niet gecombineerd met een eis tot schadevergoeding.
13.4 Indien opdrachtgever niet tijdig aan diens betalingsverplichtingen heeft voldaan, is Wico Units bevoegd de nakoming van de jegens opdrachtgever aangegane verplichtingen tot levering op te schorten totdat de betaling is geschied of deugdelijke zekerheid hiervoor is gesteld. Hetzelfde geldt reeds vóór het moment van in gebreke c.q. verzuim zijn indien Wico Units het redelijke vermoeden heeft dat er redenen zijn om aan de kredietwaardigheid van opdrachtgever te twijfelen.
13.5 Door opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde renten en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs al vermeldt opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 14 Verrekening

14.1 Indien opdrachtgever één of meer tegenvorderingen tegen Wico Units heeft, dan wel zal verkrijgen, ziet opdrachtgever af van het recht op verrekening met betrekking tot deze vordering(en). Genoemde afstand van het recht op verrekening, geldt eveneens indien opdrachtgever surséance van betaling aanvraagt, of in staat van faillissement wordt verklaard.
14.2 Het bepaalde in lid 1 van dit artikel is niet van toepassing in geval opdrachtgever een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 15 Eigendomsvoorbehoud

15.1 Wico Units behoudt zich de eigendom van geleverde en te leveren zaken voor tot op het tijdstip waarop opdrachtgever aan diens ermee verbandhoudende betalingsverplichtingen jegens Wico Units heeft voldaan. Tot dat tijdstip is het opdrachtgever verboden de geleverde zaken aard- en nagelvast te verbinden aan onroerende zaken, de grond daaronder begrepen.
15.2 Die betalingsverplichtingen bestaan uit het betalen van de koopprijs, vermeerderd met vorderingen terzake van verrichte werkzaamheden die met die levering verband houden, alsmede vorderingen terzake (eventuele) schadevergoeding wegens tekort schieten in de nakoming van verplichtingen aan de zijde van opdrachtgever.
15.3 Ingeval Wico Units een beroep doet op het eigendomsvoorbehoud, geldt de terzake gesloten overeenkomst als ontbonden, onverminderd het recht van Wico Units vergoeding van schade, gederfde winst en rente te vorderen.
15.4 Opdrachtgever is verplicht Wico Units terstond schriftelijk op de hoogte te stellen van het feit dat derden rechten doen gelden op zaken waarop krachtens dit artikel een eigendomsvoorbehoud rust.

Artikel 16 Eigendom van de gehuurde zaken

16.1 De gehuurde zaken blijven te allen tijde eigendom van Wico Units. Het is opdrachtgever verboden de geleverde zaken aard- en nagelvast te verbinden aan onroerende zaken, de grond daaronder begrepen. Ingeval opdrachtgever in strijd hiermee handelt, ontstaat geen eigendom van het gehuurde voor de eigenaar van de grond, aangezien partijen met de huurovereenkomst slechts tijdelijk gebruik van het gehuurde ter plaatse beogen. Het is opdrachtgever niet toegestaan derden op de gehuurde zaken enig recht te verstrekken. Het is opdrachtgever mitsdien evenmin toegestaan de gehuurde zaken weder te verhuren, onder te verhuren, dan wel al dan niet tegen betaling aan derden ten gebruik af te staan.
16.2 In geval van beslaglegging op de gehuurde zaken, daaronder begrepen fiscaal bodembeslag of indien gegronde vrees bestaat dat zulks zal geschieden, dient opdrachtgever dit onverwijld aan Wico Units te melden. Voorts dient opdrachtgever de beslaglegger onverwijld mede te delen dat de gehuurde zaken eigendom zijn van Wico Units.
16.3 Het is opdrachtgever verboden over de gehuurde zaken anders te beschikken dan als houder voor Wico Units en opdrachtgever dient te allen tijde te voorkomen dat bij derden de verwachting of indruk wordt gewekt dat opdrachtgever tot verdere beschikking over de gehuurde zaken bevoegd is.
16.4 Ingeval van schade aan of veroorzaakt door de geleverde zaken dan wel diefstal of vermissing daarvan, dient opdrachtgever Wico Units daarvan onverwijld telefonisch en schriftelijk op de hoogte te stellen en zal opdrachtgever Wico Units zo spoedig mogelijk bewijsstukken, waaronder getuigenverklaringen en ingeval van diefstal of vermissing een door de politie opgemaakt proces verbaal toezenden.

Artikel 17 Gebruik - onderhoud - herstel

17.1 Opdrachtgever wordt geacht de zaken in goede staat en onderhoudstoestand te hebben ontvangen en is verplicht de gehuurde zaken gedurende de huurperiode in goede staat te houden. Opdrachtgever zal zorgdragen voor geringe en dagelijkse reparaties aan het gehuurde, waaronder het schoonmaken en ontstoppen van putten, aan- en afvoerbuizen, sanitaire installaties, gootstenen, het onderhouden van leidingen voor gas, elektriciteit, luiken, blinden, jaloezieën, markiezen, kranen, hang- en sluitwerk, binnenschilderwerk en ruiten. Opdrachtgever is tevens verantwoordelijk voor het dagelijks beheer van de leidingwaterinstallatie.
17.2 Bij vorst en sneeuw dient opdrachtgever alle maatregelen te nemen om het bevriezen van verwarmingsinstallaties en/of leidingen te voorkomen. Schade aan het gehuurde door bevriezing komt voor rekening van opdrachtgever. Opdrachtgever dient het object steeds vrij te houden en eventuele grond, puin etc die tegen het object rust te verwijderen en verwijderd te houden. De kosten van rotting die het gevolg zijn van het overtreden van deze verplichting komen voor rekening van opdrachtgever.
17.3 Opdrachtgever dient aan alle wettelijke vereisten, waaronder vergunningsvereisten dan wel aanwijzingen van het bevoegd gezag, in verband met het gebruik, onderhoud en opslag van het gehuurde, te voldoen.
17.4 Het is opdrachtgever niet toegestaan wijzigingen op of aan de gehuurde zaken aan te brengen anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Wico Units. De kosten van de na vermelde toestemming aangebrachte wijziging of aanpassing van de gehuurde zaken zijn voor rekening van opdrachtgever. Opdrachtgever kan geen enkele aanspraak doen gelden op vergoeding van bedoelde kosten of de eventuele waardestijging van de gehuurde zaken als gevolg van de wijziging en/of aanpassing. Bij het einde van de huurovereenkomst beslist Wico Units of hij de door opdrachtgever aangebrachte wijzigingen en/of aanpassingen verwijderd wenst, dan wel op de verwijdering geen prijs stelt. In het eerste geval dient opdrachtgever de gehuurde zaken in de staat terug te brengen waarin deze zich bij aanvang van de huur bevonden. De daarmee gepaard gaande kosten zijn voor rekening van opdrachtgever.
17.5 Defecten aan de gehuurde zaken alsmede schade of verlies dienen onverwijld schriftelijk aan Wico Units te worden gemeld onder opgaaf van alle bijdonderheden.
17.6 Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door, dan wel met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming en op aanwijzing van Wico Units.
17.7 Wico Units is bevoegd gedurende de huurtijd de toestand van de gehuurde zaken en de wijze waarop daarvan gebruik wordt gemaakt te controleren. Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat Wico Units of diens gemachtigde(n) toegang tot de verhuurde zaken wordt verleend.

Artikel 18 Teruglevering

18.1 Opdrachtgever is verplicht om na afloop van de huurperiode de gehuurde zaken gereinigd, stickervrij inclusief de meegekregen sleutels e.d., en in goede staat op te leveren.
18.2 Opdrachtgever heeft het recht om bij teruglevering en de daaropvolgende inspectie aanwezig te zijn. Eventuele kosten van o.m. vermissing, reinigen en herstel, die nodig zijn om de gehuurde zaken terug te brengen in de staat zoals ze door opdrachtgever waren ontvangen, komen voor rekening van opdrachtgever.
18.3 Als de gehuurde zaken na het verstrijken van de huurtermijn niet bij Wico Units worden teruggebracht, wordt opdrachtgever van rechtswege en zonder enige aanmaning geacht in gebreke te zijn en de gehuurde zaken terug te bezorgen. Opdrachtgever kan nooit eigenaar van de gehuurde zaken worden. Indien opdrachtgever zich opzettelijk de gehuurde zaken toeeigent, is er sprake van verduistering van de gehuurde zaken. Wico Units zal in dat geval altijd aangifte van verduistering doen.
18.4 Eventueel door opdrachtgever teveel vooruit betaalde huurpenningen worden door Wico Units binnen 14 dagen na teruglevering van alle zaken, aan opdrachtgever geretourneerd c.q. verrekend.
18.5 Bij een dergelijke voortijdige teruglevering van de zaken danwel beëindiging van de huurovereenkomst zal Wico Units een suppletienota aan opdrachtgever sturen.

Artikel 19 Verzekering

19.1 Opdrachtgever zal voor een 'all risk" verzekering (op basis van nieuwwaarde inclusief transportkosten) van de gehuurde zaken zorgdragen. Indien de gehuurde zaken verloren gaan of onherstelbare schade oplopen, zal opdrachtgever de nieuwwaarde (vervangingswaarde) vergoeden. Op verzoek van Wico Units zal opdrachtgever de betreffende verzekeringspolis(sen) onmiddellijk aan Wico Units verstrekken. Zodra zich een gebeurtenis voordoet waarvoor de verzekering is gesloten, zal opdrachtgever haar rechten op basis van de verzekering op eerste verzoek aan Wico Units overdragen.
19.2 Indien opdrachtgever schriftelijk aan Wico Units opdracht geeft voor het verzekeren van de zaken, dan zal Wico Units de door haar verhuurde zaken verzekeren en verzekerd houden tegen de gevolgen van brand en/of stormschade, maar niet tegen schade veroorzaakt door nalatigheid of verkeerd gebruik aan de zijde van opdrachtgever. Voor schade die door de verzekering wordt gedekt geldt te allen tijde een eigen risico van € 225,00 per unit per schadegeval met een maximum van € 905,00 per schadegeval. De kosten voor deze verzekering zullen bij opdrachtgever extra in rekening worden gebracht.
Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade en/of beschadigingen aan, alsmede diefstal en/of vermissing van de door hem gehuurde zaken. Indien het vuur van een brandend object overslaat op één van de andere objecten is de schade aan deze laatste objecten niet gedekt door de verzekering van Wico Units en komt deze schade voor rekening van opdrachtgever. Opdrachtgever kan dergelijke schade voorkomen door zorg te dragen voor voldoende afstand tussen de diverse objecten.
Wico Units is niet verder aansprakelijk voor schade dan tot de hoogte van de uitkering door haar verzekeraar.

Artikel 20 Pand/Warrantage

Tot op het tijdstip waarop opdrachtgever volledig aan diens ermee verbandhoudende betalingsverplichtingen jegens Wico Units heeft voldaan, is opdrachtgever niet bevoegd geleverde zaken aan derden in onderpand te geven en/of een bezitloos pandrecht erop te vestigen, en/of de zaken voor opslag in de feitelijke macht van een of meerdere financiers te brengen (warrantage), daar zulks zal worden aangemerkt als toerekenbare niet nakoming aan diens zijde. Wico Units kan alsdan terstond, zonder tot enige ingebrekestelling te zijn gehouden, diens verplichtingen uit de overeenkomst opschorten, danwel de overeenkomst ontbinden, onverminderd het recht van Wico Units op vergoeding van schade, gederfde winst en rente.

Artikel 21 Faillissement, beschikkingsonbevoegdheid e.d.

21.1 Onverminderd het bepaalde in de overige artikelen van deze voorwaarden wordt tussen opdrachtgever en Wico Units gesloten overeenkomst ontbonden zonder dat rechterlijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist:
A. op het tijdstip waarop opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, door executoriale beslaglegging wordt getroffen onder curatele of onder bewind wordt gesteld of anderszins de beschikkingsbevoegdheid of handelingsbekwaamheid met betrekking tot diens vermogen of delen ervan verliest, tenzij de curator in het faillissement of de bewindvoerder terzake van de (voorlopige) surséance van betaling de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen als boedelschuld erkent.
B. opdrachtgever een besluit neemt en/of wordt overgegaan tot liquidatie van opdrachtgever of het beëindigen of verkoop van de bedrijfsactiviteiten van opdrachtgever of de aard van de bedrijfsactiviteiten van opdrachtgever wezenlijk wijzigt naar de mening van Wico Units.
21.2 Ingeval zich een situatie voordoet als bedoeld in lid 1 van dit artikel is Wico Units gerechtigd de geleverde zaken terug te nemen, vrij van alle rechten van opdrachtgever en zonder de verplichting om de zaken weer terug te leveren aan opdrachtgever en zijn Wico Units en haar gemachtigde(n) gerechtigd om de terreinen en gebouwen van opdrachtgever te betreden teneinde de geleverde zaken in bezit te nemen. Opdrachtgever is verplicht de nodige maatregelen te nemen teneinde Wico Units in de gelegenheid te stellen zijn rechten te effectueren en dient zaken die niet door Wico Units zijn geleverd die zich in het gehuurde bevinden, tijdig te verwijderen. Wico Units is niet aansprakelijk voor de zaken die zich op het moment van inbezitneming nog bevinden in het gehuurde.

Artikel 22 Overmacht

22.1 Ingeval nakoming van datgene waartoe Wico Units krachtens de met opdrachtgever gesloten overeenkomst is gehouden, niet mogelijk is door overmacht van tijdelijke of blijvende aard, onafhankelijk van de vraag of overmacht te voorzien was, en zulks te wijten is aan niet toerekenbare niet nakoming aan de zijde van Wico Units, of aan de zijde van de voor uitvoering van de overeenkomst door Wico Units ingeschakelde derden c.q. toeleveranciers, dan wel in het geval zich een andere gewichtige reden voordoet aan de zijde van Wico Units, is Wico Units gerechtigd de tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden, dan wel de nakoming van diens verplichtingen jegens opdrachtgever gedurende een door hem te bepalen redelijke termijn op te schorten zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden. Indien bovenbedoelde situatie intreedt als de overeenkomst ten dele is uitgevoerd, is opdrachtgever gehouden aan diens verplichtingen jegens Wico Units tot aan dat moment te voldoen.
22.2 Als omstandigheden waarin sprake zal zijn van niet toerekenbare niet-nakoming zullen onder meer worden verstaan: oorlog, oproer, mobilisatie, binnen- en buitenlandse onlusten, overheidsmaatregelen, staking en uitsluiting door werklieden of dreiging van deze ed. omstandigheden; verstoring van de ten tijde van het aangaan van de overeenkomst bestaande valutaverhoudingen; bedrijfsstoringen door brand, ongeval of andere voorvallen en natuurverschijnselen, waaronder weersomstandigheden waardoor zoals gebruikelijk in de bouw niet kan worden gewerkt (zoals vorst), diefstal of verduistering uit magazijnen of werkplaatsen, één en ander onverschillig of de niet of niet-tijdige nakoming plaatsvindt bij Wico Units, diens toeleveranciers of derden die door hem voor de uitvoering van de verbintenis zijn ingeschakeld.
22.3 Ingeval opdrachtgever op enigerlei wijze tegenover Wico Units in gebreke mocht blijven prompt aan haar verplichtingen te voldoen, bij staking van betaling, (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, faillissement, beslaglegging, boedelafstand of liquidatie van de zaken van opdrachtgever, wordt al hetgeen door haar uit hoofde van enigerlei contract aan Wico Units verschuldigd is, dadelijk ten volledige opeisbaar.

Artikel 23 Annulering/Ontbinding

23.1 Opdrachtgever doet afstand van alle rechten op ontbinding van de overeenkomst ex artikel 6:265 e.v. van het Burgerlijk Wetboek of andere wettelijke bepalingen tenzij annulering krachtens ondersteaand artikellid is overeengekomen.
23.2 Het 1[e] lid van dit artikel kan buiten beschouwing gelaten worden indien opdrachtgever, natuurlijk persoon, niet handelt in de uitoefening van beroep of bedrijf.
23.3 Annulering door opdrachtgever is slechts mogelijk indien Wico Units daarin toestemt. Alsdan is opdrachtgever aan Wico Units, naast vergoeding van ten minste 30% van de koopsom (totale huursom), verplicht tot afname van reeds bestelde zaken, alsdan niet be- of verwerkt, tegen betaling van de kostprijs. Opdrachtgever is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van de annulering en vrijwaart Wico Units terzake.

Artikel 24 Toepasselijk recht/Bevoegde rechter

24.1 Op de tussen Wico Units en opdrachtgever gesloten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Uit de overeenkomsten voortvloeiende geschillen zullen eveneens naar Nederlands recht worden beslecht.
24.2 Eventuele geschillen zullen worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waar Wico Units is gevestigd, tenzij dwingendrechtelijke regels zich hiertegen verzetten. Wico Units heeft echter de bevoegdheid om in afwijking van deze bepaling een zaak aanhangig te maken bij de Rechtbank van de woonplaats van haar wederpartij.